

**30 NOV. 2020**

Data

Protocollo N° 509435 / 1

Class:

Prat.

Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Legge Regionale n.19 del 23 luglio 2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante della laguna di Venezia.
Convocazione Conferenza di Servizi istruttoria del 10.12.2020.

Alla ditta **Italgas Reti S.p.a.**

L.go Regio Parco, 9

10153 Torino

recop@pec.italgasreti.it

Alla ditta **CDP Investimenti SGR**

Via Alessandria, 220

00198 – Roma

cdpimmobiliare@pec.cdpimmobiliare.it

Alla Ditta **KRI S.p.A.**

Viale dell'Oceano Indiano 13

00144 Roma

kupitambiente@pec.q8.it

Alla **Parrocchia "Gesù Lavoratore"**

Via Don L. Orione,3

30175 Marghera (VE)

(A mezzo raccomandata)

Alla ditta **Immobiliare Guaiane S.r.l.**

Via Collalto, 4

31100 Treviso

imm.reguaiane@legalmail.it

Alla ditta **IVE - La Immobiliare Veneziana S.r.l.**

Via Rampa Cavalcavia nr.9b int. 1-2

30172 Mestre

immobiliareveneziana@legalmail.it

Al Comune di Venezia

Direzione Sviluppo del Territorio e Città sostenibile

Servizio Bonifiche

Campo Manin – San Marco 4023

30124 – Venezia

c.a. Avv. M. Mastroianni

ambiente@pec.comune.venezia.it

Area Tutela e Sviluppo del Territorio

Direzione Progetti speciali per Venezia

Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941

http://www.regione.veneto.it

PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it

Codice Univoco Ufficio TEE4Z1



Alla **Città metropolitana di Venezia**
Difesa del suolo e Tutela del Territorio
Ufficio bonifiche
via Forte Marghera, 191
30173 – Mestre (VE)
c.a. Dott. M. Gattolin
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

All' **A.R.P.A.V.**
Dipartimento Provinciale di Venezia
via Lissa, 6
30171 – Mestre – Venezia
c.a. Dott. M. Zambon
dapve@pec.arpav.it

All'Azienda **ULSS 3 Serenissima**
Dipartimento di Prevenzione
Distretto del Veneziano
P.le S.L. Giustiniani 11/D
30174 Zelarino (VE)
c.a. dott.ssa M. Gregio
protocollo.aulss3@pecveneto.it

e.p.c.

Alla società
Real Estate Asset & Assurance Service S.p.A.
C.so Vittorio Emanuele, 22
20122 Milano
reaassrl@pec.it

Alla società **Ambiente S.p.A.**
Via Frassina, 21
54033 – Carrara (MS)
ambientesc@messaggipec.it

Alla società **Aecom URS Italia S.p.a.**
Via Watt, 27
20143 Milano
urs_italia@urscorp.it

Alla ditta **Beyfin S.p.A.**
Via Vingone, 94
Località S. Angelo a Lecore
50010 – Campi Bisenzio (Firenze)
beyfinspa@pec.beyfin.it

Al consulente
P.l. Luciano Moretto
luciano.moretto@pec.eppi.it

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: *progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it*
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



Alla società **G&T S.r.l.**
Via tiepolo, 8
31027 Spresiano (TV)
gtgeo@certificazioneposta.it

Al **Consorzio Stabile Pedron**
Via Marsara 4
35010 Villa del Conte (PD)
c.s.pedron@pcert.it

La Conferenza di Servizi Istruttoria di cui l'art. 14 comma 1 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06 e DGR Veneto 652/09, è convocata per il giorno **10/12/2020** alle ore **09.00** nella modalità di videocollegamento, con il seguente ordine del giorno:

1. **Proponente:** Italgas Reti S.p.a.
Ore **Area:** Comune di Venezia
09.00 **Titolo:** Ex Officina del GAS di Venezia - Murano-Venezia Calle del cimitero 29 - trasmissione doc. "Progetto Operativo di Bonifica dei terreni ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06_rev.01".
Trasmesso con nota del 01.08.19 prot. 19213DEF0181 ed acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 357008 del 09/08/2019.

Integrato da:

Titolo: Venezia Murano, ex Officina del Gas - Calle del cimitero 29 - trasmissione del documento "Progetto Operativo di Bonifica dei terreni ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06_rev.02"
Trasmesso con nota del 04.12.19 prot. 19338DEF0246 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 539881 del 13/12/2019.

Integrato da:

Titolo: Venezia Murano -Ex Officina del Gas Calle del Cimitero 29 - Trasmissione del documento "Progetto Operativo di Bonifica dei terreni e delle acque sotterranee ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006".
Trasmesso con nota del 04.05.20 prot. 20125DEF0205 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 178547 del 05/05/2020.

Integrato da:

Titolo: Venezia Murano -Ex Officina del Gas Calle del Cimitero 29 - Trasmissione del documento "Progetto Operativo di Bonifica dei terreni e delle acque sotterranee ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006" _REV.01.
Trasmesso con nota del 24.08.2020 prot. 20237DEF0093 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 340065 del 31/08/2020.

Azienda Ulss 3 Serenissima è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



2. **Proponente:** CDP Investimenti SGR
Ore **Area:** Comune di Venezia
09.45 **Titolo:** Area ex Ospedale al Mare – Lido di Venezia – Integrazione al Piano di Caratterizzazione.
Trasmesso con nota della società Real Estate Asset & Assurance Service S.p.A. del 07.08.2020 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 316081 del 10/08/2020.

Azienda Ulss 3 Serenissima è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra.

3. **Proponente:** KRI S.p.a.
Ore **Area:** Comune di Venezia
10.30 **Titolo:** Ex Punto Vendita 93.022 Via Orlanda 40, Mestre (VE). Relazione conclusiva.
Trasmesso con nota del 31.03.20 dalla società di consulenza Aecom URS Italia S.p.a. ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 138810 del 31/03/2020.

Integrato da:

Titolo: ex PV 93.022 via Orlanda, 40 Mestre. Richiesta chiusura procedimento ambientale.

Trasmesso con nota del 13/10/2020 prot. 131020-11 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 435819 del 13/10/2020.

Azienda Ulss 3 Serenissima è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra

4. **Proponente:** Parrocchia di Gesù Lavoratore – Marghera(VE)
Ore **Area:** Comune di Venezia
11.00 **Titolo:** Comunicazione prevista ai punti 3 - 11 del D.lgs. 152/06.
Trasmesso con nota del 09.03.20 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 117145 del 12/03/2020.

Integrato da:

Titolo Documentazione integrativa richiestaci con lettera del 5/08/20 prot.n. 412223 del 28/09/20.

Trasmesso con nota del 28.10.20 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 460019 del 29/10/2020

Azienda Ulss 3 Serenissima è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra.

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezias@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



- 5. Proponente:** Immobiliare Guaiane S.r.l.
Ore **Area:** Comune Venezia
11.30 **Titolo:** Sito di Immobiliare Guaiane S.r.l. in via Cà Marcello 18, Mestre-Venezia.
Trasmissione della relazione tecnico descrittiva degli esiti della caratterizzazione ambientale-procedura ex titolo V, parte IV, D.Lgs 152/06 e accordo di programma per le bonifiche di Porto Marghera del 16.04.2020.
Trasmesso con nota del 07.08.20 prot. 20/L/061 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 318117 del 11/08/2020.

Azienda Ulss 3 Serenissima è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra.

- 6. Proponente:** La Immobiliare Veneziana
Ore **Area:** Comune di Venezia (VE)
12.15 **Titolo:** Via Mattuglie Mestre-Venezia. Variante al Piano di Gestione dei materiali di Scavi.
Trasmesso con nota del 22/12/2017 prot. AR/gv 20/2017 ed acquisito dalla Regione del Veneto con prot. n. 2251 del 03/01/2018.

Integrato da:

Titolo: Verbale Conferenza di Servizi del 09.04.2020. Risposta alle richieste e prescrizioni.

Trasmesso con nota del 29/05/2020 prot. AR/gv/14/2020 ed acquisito dalla Regione del Veneto con prot. n. 215060 del 01/06/2020.

- 7. Varie ed eventuali**
Ore
12.30

Si precisa che gli orari sopra riportati sono indicativi. Si invitano pertanto le ditte proponenti e i consulenti di comunicare entro le ore 12.00 del giorno precedente la Conferenza, al seguente indirizzo email: claudia.brancati@regione.veneto.it, i riferimenti telefonici ed email dei partecipanti alla videoconferenza. Si richiede altresì di rimanere a disposizione per una pronta reperibilità e rapito collegamento una volta contattati il giorno della Conferenza.

Con riferimento alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1427 del 26 ottobre 2020, si delega il Direttore ad Interim della Direzione Progetti speciali per Venezia a presiedere la Conferenza di Servizi di cui all'oggetto ed a convocare e presiedere le eventuali successive sedute, nonché a provvedere agli adempimenti di cui all'art 7 e 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

La Conferenza è indetta con la finalità di esaminare e raccogliere le necessarie informazioni e valutazioni delle amministrazioni coinvolte nel procedimento.

A tal scopo è richiesta la partecipazione di soggetti, anche eventualmente assistiti da tecnici ed esperti di fiducia, operanti nella gestione delle competenti attività istruttorie ed abilitati ad esprimere la posizione dell'amministrazione o della ditta rappresentata, con apposita delega da inviare tramite PEC.

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



La delega deve essere trasmessa entro e non oltre le 48 ore precedenti la data di svolgimento, così come dovrà essere data tempestiva comunicazione in caso di assenza; tali comunicazioni dovranno pervenire tramite PEC al seguente indirizzo: (progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it).

La seduta si svolgerà in modalità interamente telematica; la cabina di regia sarà presso la sede regionale di Palazzo Linetti, a Venezia.

I parametri per l'attivazione del videocollegamento su Lifesize sono i seguenti:

<https://call.lifesizecloud.com/8702959>

oppure

<https://call.lifesizecloud.com/otherways/8702959>

(entrambi da utilizzare esclusivamente con il browser Google Chrome).

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Dott. Nicola Dell'Acqua

Il Direttore ad Interim della
Direzione Progetti speciali per Venezia
Ing. *Koris Tomiato*

Il Direttore della
UO Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia
Dott. *Giovanni Ulliana*

Convocazione CdSI_24.11.20
Referente Dott. S. Fassina Tel. 041 – 2795713

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI